

ACTA DEL CONSELL DE BARRI DE LA FLORESTA (SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA)

DATA: 15 de gener del 2015
LLOC: Centre Social i Sanitari de la Floresta
HORA CONVOCATÒRIA: 19.00h.
HORA D'INICI: 19.10h.
HORA D'ACABAMENT: 20.45h.

Assistents

Representants de l'Ajuntament:

Carles Brugarolas (Tinent d'Alcalde d'Empresa i Ocupació i President del Consell de Barri de La Floresta)
Pere Casajoana (Tinent d'Alcalde de Mobilitat, Urbanisme i Obres)
Francesc Serra (Director d'Obres als Districtes)
Josep Massagué (Cap del Servei d'Obres i Projectes)

Convidats:

Jaume Carrasco Reyes (Rogasa)
Miquel Martí (MM2 S.L.)

Representants polítics:

Ramón Piqué (CUP)

Representants de les Entitats del Barri:

Francesc Bailón (AAVV El Faig)
Marieline Jaubert (AVV Muntanyesa Sud)
Daniel Gambús (Associació El Mussol)
Guillermo Gallego (AAPPVV La Floresta)
Eva Serrat (La Floresta Parla)
S'excusa Carles Castro (Associació Veïns La Serreta)

Secretaria:

Elena Galindo (Participació Ciutadana)

Ordre del dia:

- 1.Pla de Millora. Incorporació de les propostes recollides en les visites *in situ* segons les conclusions del grup de treball del passat 8 de Gener.
- 2.Presentació dels responsables de la constructora Rogasa, del director de l'obra i de la comissió de seguiment veïnal de l'obra.
- 3.Torn obert de paraules.

Seguiment de la sessió:

Pere Casajoana saluda tothom i recorda que ja fa gairebé 1 any es va presentar el primer esborrany del Pla de Millora de la Floresta. Hi ha hagut punts de trobada que han generat discrepàncies, però tot i així, la passada setmana van tenir la darrera trobada per polir els darrers punts. Comenta que avui es farà la presentació del pla d'obres i el seu inici, ja que tot va encaminat per la seva execució imminent a finals de febrer 2015

Francesc Serra dona les gràcies a la participació veïnal de les 7 reunions "in situ", que han fet possible recopilar molta informació per incorporar al projecte o a les tasques de manteniment urbà. Les 7 reunions tenen la seva acta penjada a la web municipal, dins Consell de Barri de la Floresta, a l'apartat enllaços.

Seguidament dóna la paraula al Sr. Miquel Martí, enginyer de camins, redactor del projecte bàsic i qui ajudarà a dur a terme les obres, junt amb l'empresa Rogasa, com a representant convidat avui, el Sr. Jaume Carrasco.

Miquel Martí comenta que la redacció del projecte executiu està en curs. Explica que ell està avui aquí present, per explicar i respondre aquells dubtes que es puguin tenir/generar, per comentar l'ordre d'execució de les obres, que treballaran per seqüència de sectors, que es faran els 41 carrers i que ja hi ha unes idees pensades per tota la seva execució.

Jaume Carrasco, representant de Rogasa, fa una introducció a la seva experiència com a enginyer de camins i especifica que porta 10 anys treballant per l'empresa Rogasa, empresa de caràcter local, especialitzada en asfalts, formigons i encarregada de l'execució de grans urbanitzacions. Comenta que és un plaer per ells treballar a Sant Cugat.

Marieline Jaubert (AAVV Muntanyesa), diu que han fet una llista amb 3 punts que volen afegir i explica que el primer punt fa referència al carrer Planeta, així com als col·lectors i reixes.

Pere Casajoana, diu que ja ho parlaran al finalitzar el Consell de Barri, que el tema del carrer Planeta ja ho estan gestionant i que els hi facilitin la llista per estudiar els punts, ja que la sessió d'avui és per uns temes concrets a seguir de l'ordre del dia.

Ramón Piqué (CUP) es dirigeix directament al Sr. Jaume Carrasco. Li exposa que si no coneix la Floresta, li fa esmena del dèficit que té i que això genera que dins d'aquest Pla de Millora, els veïns volguessin participar en el projecte, cadascú en interès del seu carrer, espai. Comenta que les mancances no les sol·lucionarà pas aquest projecte i ho saben. I recalca el repte que tenen a sobre la taula i convida a fer-ho bé.

Francesc Bailon (AAVV El Faig) diu que no és cert que facin tots els carrers de La Floresta, ja que precisament el carrer més llarg, de 2Km, com és el carrer Pere Planes, resulta que el primer esbós de projecte és el mateix que el que es presenta ara. Durant les visites van proposar primer canviar part de l'asfaltat del Passatge Til·ler per poder cobrir més tram del c. Pere Planes, i de tot això no s'ha fet res. Llavors planteja que si



no deu ser un problema econòmic, deu ser un problema polític. I deixa enlaire la pregunta, com és així?.

Puntualitza que tenen canonades d'aigua potable d'uralita encara.

Pere Casajoana li objecta que la proposta que van fer s'ha parlat moltíssimes vegades i que estan satisfets dels acords compresos entre l'Ajuntament junt amb els veïns/es. El que han fet, és la prioritització de la 1^a fase i que després s'ha de realitzar una 2a fase, amb el Pla de Millora del Pla de Millora Urbana de La Floresta. Comenta que el pla està en línies de satisfacció elevades.

Sobre els subministres d'aigua potable amb canonades d'uralita, explica que les obres no començaran fins que Sorea, tema prioritari, actualitzi la xarxa de subministres. Sorea serà la primera en entrar a l'obra.

Daniel Gambús es presenta i explica l'avaluació de sostenibilitat que han fet, recollida en 3 punts:

1. Impacte ambiental: No s'ha tingut present perquè hi ha carrers amb bosc per els dos costats que s'asfalten. Creu que s'ha treballat poc. Hi ha estudis d'urbanistes, sobre el tema de paviments impermeables, en noves urbanitzacions que alerten sobre les alteracions que pot provocar la contaminació del sol sobre la flora i fauna
2. Economia sostenible: ara anomenada circular. Tenen una proposta per avaluar de barrejar residus plàstics urbans amb asfalt. (7%)
3. Tema social: Fa al·lusió a la participació de la Floresta i a lo beneficiós que és pel Barri.

Pere Casajoana es dirigeix al Sr. Gambús per dir-li avui el tema a tractar és el Pla de Millora Urbana, però que tot i així, serem capaços de trobar solucions per recuperar espais com rieres, torrents, etc..com a zones, on la seva recuperació ja s'ha fet o s'ha esta fent.

Miquel Martí comenta la seva experiència en les escorrenties en zones muntanyoses, dins d'un marc de sostenibilitat. El projecte ja contempla les recollides d'aigües i un pla de pavimentació ha de ser conseqüent amb tot el que comporta.

Guillermo Gallego explica que han treballat durant tot 1 any amb la finalitat sempre de millorar el projecte inicial, fins arribar al resultat d'avui, amb un treball col·laboratiu al darrera, que ha millorat molt la proposta inicial. Creu que el motiu d'aquesta reunió no és un pas final, si no un punt d'inici de l'execució del Pla de Millora. Que ara caldria la definició de la proposta i veure la intencionalitat d'acabar de precisar, línies, materials, etc..i serà potser el darrer tram per executar les obres.

Respecte a les propostes dibuixades potser faltaria precisar com concretar inicis carrers, senyalitzacions, la gràfica de volums amb espais restringits, amb prioritats de vehicles o vianants, tots els advertiments tècnics necessaris.

Remarca que no s'ha de pavimentar carrers amb clavegueres o canonades de Sorea en mal estat, per després tenir que tornar a reobrir.

Recull amb bons ulls que estigui a prop el començament d'obra, confia no haver de córrer darrera de la constructora i espera que es materialitzi com cal el que està recollit en paper.

Eva Serrats dóna la benvinguda al Sr. Jaume Carrasco i als veïns/es que s'incorporen a aquesta aventura.

Ara és la fase d'acció i els carrers començaran a canviar i vol donar a conèixer a la constructora i als veïns/es que no han format part d'aquest procés, que d'aquest any de reunions voldria resumir 2 característiques molt lluitades en tot moment:

1. Gran part dels carrers afectats pel Pla de Millora Urbana són molt estrets i han estat tractats sempre perquè aquests s'humanitzin.
2. L'altre preocupació han estat tots aquells carrers que romanen en contacte amb el Parc de Collserola, per la creació d'un llenguatge de consciència civil, incorporant criteris sempre mediambientals.

Ahir es va enviar un recordatori perquè la convocatòria d'avui fos amplia, i que el dia d'avui és important per el punt d'inflexió, que va des de les converses fins l'acció.

Ara cal vetllar perquè la qualitat es sostingui fins el final. Es dirigeix als tècnics i vol traslladar la responsabilitat que les particularitats no desdibuixin els criteris aconseguits. És la manera de crear un llenguatge propi. I com a Ajuntament i polítics que assisteixen als Consells de Barri, posin sobre la taula el valor d'aquest procés i que espera això creï un precedent. A la Floresta queda molt per parlar i voldria que aquest procés de participació segueixi ben viu i se li vulgui donar una continuïtat.

Espera que avui sigui el moment de que s'expliqui COM i QUAN comença tot això.

Tanmateix, Eva Serrat s'acomiada del procés del qual ha participat, per anar a buscar una altre projecta Floresta: "...n'hi ha moltes coses a millorar a la Floresta..."

Pere Casajoana, agraeix la feina feta, conscient de que les hores dedicades són voluntàries i creu que requereixen el reconeixement públic, sentit de com ha de ser La Floresta. Expressa que li sap greu que l'Eva marxi perquè ara tocaria començar a parlar de la 2^a fase: places, escales i passatges, i que sent l'interès de començar a pensar com redactaran aquesta 2^a fase.

Carles Brugarolas, concreta que l'ordre del Consell de Barri s'ha acabat i comença el torn de paraula del públic.

- Veïna del Carrer Caqui, formigonat i de la forta pendent que té. Comenta que quan plou, ha vist arrossegar fins i tot a cotxes, que amb les rosades del matí és jugar-se-la i no entén que no estigui prevista la intervenció pel simple fet que estigui formigonat. Vol saber com es podria resoldre.

-Formulen una pregunta directe a Rogasa. Si aquestes obres les faran ells directament o les subcontractaran.

-Veí comenta que la xarxa d'aigua d'uralita està prohibida. Que troba que asfaltar només una part del c. Pere Planes és fer un pedaç, que el tema aparcaments va millor però com que no tenen vorera i el carrer és per els vianants, el que s'ha de fer és una vorera en condicions. Pregunta si a Sant Cugat hi ha trams de canonades d'aigua d'uralita... i vol saber si hi ha compromís amb Sorea de modificar-ho.

Pere Casajoana respon que ja s'ha fet l'observació i torna a comentar que abans de les obres, abans de fer res, es renovarà la xarxa.



-Josep Angel Noguera (veí) felicita la conversió del 1er Pla de pols/fang al Pla de Millora Urbana de La Floresta. Comenta que va fer una visita al c. Galvari de Les Planes, com a mostra de pavimentació ben feta, realitzada dins el projecte del Pla de barris de Les Planes.

En relació al tema pressupost, li preocupa, tot i la plena confiança en els tècnics, ja que creu que no cal estirar el pressupost. No sap si hi ha marge o no, per la 2^a fase. Sobre el tema concepció carrer amb prioritat invertida, com el vianant és el protagonista de l'ampla del carrer i el vehicle s'ha d'adaptar, creu que s'han de prendre i mantenir mesures adients perquè es mantingués, i s'hauria de fer una acció civil divulgativa d'aquest tema via social.

-Bruno de Salvador comenta que és una llàstima que el Carrer Pere Planes no es faci del tot.

-Oriol (veí) del sector del Caqui, diu que està sorprès de la representació de diferents sectors veïnals perquè no s'ha informat. Diu que hi ha molta gent que no sabia res de res, ni dels grups de treball ni de res. Pregunta perquè per part de l'Ajuntament no s'ha informat a cap veí del seu sector.

-Vitorio, veí de la Muntanyesa Sud, comenta sobre el tema del carrer Planeta, que creu que avui ha sentit que hi ha acord entre l'Ajuntament de Molins de Rei i el de Sant Cugat. Vol saber si estan en negociacions.

-Ramón (veí) diu que ja ho va comentar l'altre dia, però que hi ha carrers que tenen claveguerams de fa 50 anys i que s'haurien de fer nous. Sobre el tema asfalt, posa l'alerta, ja que cal anar amb compte per el tema humitats, ja que alguns asfalts ecològics, son per zones seques i que cal adaptar-se a La Floresta, zona humida i freda. Li pregunta al representant de Rogasa quina garantia d'obra donen. Es dirigeix al Sr. Massagué per dir-li que hi ha coses que ja fa 10 anys que hi parlen i ara es tornen a parlar de nou.

I per últim, creu que és un consell molt important com per què els micros no funcionin i que moltes gravacions no es faran, i es queixa que no és la primera vegada i caldria tenir-ho ben present.

-Ma Angels Cuadras ensenya el fulletó que ha adquirit sobre la convocatòria d'aquest consell de Barri i vol saber ON s'ha repartit.

-Sr. Ramos, veí del Turó del Sol diu que no es va assabentar de la reunió "in situ" fins que ja estava feta, tan ell com altres veïns. Li sap greu venir el darrer dia perquè voldria haver fet la seva aportació abans. Acaba de veure la previsió del seu carrer i li agradaria saber algunes solucions com s'han de prendre, tenint en compte que quan plou la grava es desplaça fins a 150 m cap a baix del carrer, tenint en compte també que serà d'un únic sentit de circulació, que ja li sembla bé, quina política es farà d'aparcament, així com el tema de la pacificació de la circulació per prioritat invertida, ja que té 2 nens petits i considera el seu carrer perillós. També voldria saber sobre els accessos d'aparcament particular, si ara el darrera del cotxe li rasca sent sorra, quan sigui paviment, serà un problema.

Torn de respostes:

-Sobre el carrer Caqui, no forma part del pla de pavimentació que avui es tracta.

-Sr. Jaume Carrasco, representant Rogasa, exposa que la diferència entre Rogasa i altres constructores és que tenen recursos propis i experiència en tema urbanització. Disposen d'una planta pròpia de formigó, materials, tota la maquinaria de moviment de terres, vaja que a diferència de gairebé la resta de constructores, insisteix que tenen recursos propis.

-En resposta al Sr. Francisco Ramos sobre tema aparcament/Turó del Sol el Sr. Pere Casajoana li diu que ell també viu a un carrer de prioritat invertida i que és una sort. Els veïns ràpidament ho van assolir i que ells fan aparcaments alterns i ha fet que encara es baixi més la velocitat, que el projecte ja té compte tots aquests aspectes.

-Carles Brugarolas, comenta que hi ha hagut una relació oberta, tot i que és veritat que en les darreres reunions ja hi ha hagut les queixes de no informació i comenta que prenen nota per solucionar-ho.

Pere Casajoana comenta que ja han parlat amb l'Ajuntament de Molins perquè assumeixin la seva part i encara no tenen resposta formal. Accepta que no té sentit fer un tram si i un tram no, i el que han proposat és que l'Ajuntament de Molins ho assumeixi des de Verge de Montserrat fins el final. Que la partida està pressupostada en 20.000€.

-Carles Brugarolas respon a Sr. Ramón Obach que ja son coneixedors de l'antiguitat del clavegueram, comenta que la garantia d'obra és de 12 mesos per reclamacions i de 10 a 15 anys una vegada finalitzada la obra. Dona la raó al tema dels micros.

Respon al Sr. Ramos el Sr. Miquel Martí, dient-li que a les visites *in situ* ha sentit molt els comentaris "que la meua porta no quedi baixa", etc...El procediment és el mateix, a partir de la tipografia actual, es traça una rasant ajustada a les portes i finalment es traça la definitiva. L'objectiu és que cap porta quedi sense accessibilitat.

Francesc proposa que es faci una visita per veure un exemple clar a les Planes, concretament al Carrer Calvari (tram final) i Carrer Font, on hi ha moltes peculiaritats del que es vol aplicar amb bona mesura al Pla de la Floresta. Convida a anar-hi.

Carles Brugarolas comenta que el Sr. Castro s'excusa per un incident de cotxe. Fa esmena a que demà és el darrer dia de termini per presentar les propostes dels saldos de lliure disposició, que després es faran les valoracions estimatives de tots ells i que en el grup de treball, pendent de consensuar quan es farà ja que encara no tenen data, ho presentaran.

Encara hi haurà un darrer consell de Barri dins d'aquesta legislatura, que serà cap el mes d'Abril, i que fins llavors seguiran tots els treballs en l'àmbit participatiu. Desitja un bon any a tothom.

Guillermo, demana en relació al Pla de Millora, que caldria els facilitessin els documents del projecte executiu i un calendari, conèixer els criteris d'execució, l'ordre, la simultaneïtat de carrers, els tipus de materials, abans de trobar-se directament a



l'obra. Així com també comenta que caldria fer un treball de bústia porta per porta per informar.

Francesc Serra convocarà demà mateix la comissió de seguiment afegint els nouvinguts de les seccions que falten per fer el seguiment de les obres. Rogasa encara està pendent de tancar el projecte executiu definitiu i informa que tenen la pressió corresponent per acabar-lo lo abans possible. Es faran tantes reunions com calgui abans i després de les obres, però que li agradaria tenir el document de Rogasa primer.

Es confirma que les obres s'iniciaran la 2^a quinzena de febrer pendent de Sorea, que està a l'espera del programa però que està a punt, així com del projecte executiu i dels sectors per on es comencin. La idea inicial és començar per la Zona de La Floresta Alta, sector Parés.

S'està negociant un 3er equip de treball amb Rogasa per fer més d'un sector i confirma que els darrers seran el del Carrer Caqui i Sector Golf per tema logístic (obra, maquinària, equips que no bloquegin La Floresta)

Les obres duraran aproximadament 1 any encara que tenen 16 mesos valorats i que es farà per sectors no per carrers.

Es dona per finalitzat el Consell de Barri i feliç 2015-01-19